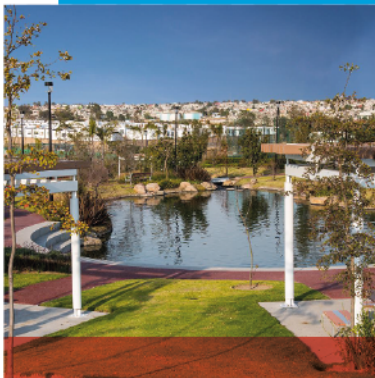


VENTA
RENTA



EDICIÓN
59



MAPA DE UBICACIÓN



- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
- ÁREAS / LOTES COMERCIALES
- ÁREA PARA ESCUELAS
- CLUB DEPORTIVO / HIPICO



CARTA DEL EDITOR

Bienvenidos a la edición 59 de Mi Casa en Lomas.

Es un gusto poder compartir con ustedes nuestro extenso portafolio inmobiliario disponible en la zona con mayor desarrollo y crecimiento.

Recorra la más extensa oferta de casas, departamentos, terrenos y lotes residenciales disponibles en esta última etapa del presente año.

Cumpla su mayor sueño de inversión en alguno de nuestros productos y permítanos brindarle una asesoría personal durante el proceso. Puede contactarnos a través de todos los medios que aparecen impresos, digitales o redes sociales oficiales disponibles para usted.

Aprovecho para extender a ustedes nuestro mejor deseo de salud y bienestar para todos nuestros lectores.

Atentamente
GEORGES KRIKI SHAHIN
CEO Mi Casa en Lomas
Invierno 2024



micasaenlomas®

Directorio

Director General
Georges Kriki Shahin

Coordinación
Paulina Figueroa R

Mercadotecnia Especializada

Informes y Ventas
revistamcl@gmail.com
paulina.figueroa@icloud.com
(222) 5.09.39.52

ASOCIADOS CON:



MI CASA EN LOMAS.

Año 2024 No. 59, Noviembre 2024, es una publicación trimestral editada por Mi Casa en Lomas®. Vía Atlixcáyotl 6510 Interior 54-B, San Andrés Cholula, Puebla CP. 72630
Tel. 22.22.16.82.19
www.micasaenlomas.com

Editor responsable: Georges Kriki Shahin

Número de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional de Derecho de Autor 04-2023-080412010800-102. Período 2023-2024, Número de Certificado de Licitud de Título y Contenido: 15347. La información contenida en la presente publicación es responsabilidad de los anunciantes y se ofrece para los fines informativos sin constituir una oferta formal de venta. Los precios aquí mostrados pueden variar sin previo aviso. Todos los derechos reservados. Las opiniones y contenido de la presente publicación no refleja necesariamente el punto de vista de los editores. Mi Casa en Lomas®, su logotipo y página web son marcas registradas propiedad de Grupo Proyecta y sus empresas filiales y aliados comerciales. Queda prohibida la reproducción total o parcial del material contenido en la presente, sin autorización escrita del consejo editorial.



 Mi Casa En Lomas

 @micasaenlomas

www.micasaenlomas.com

¿EN BUSCA DE UN CRÉDITO QUE SE ADAPTE A TUS NECESIDADES?

Adquirir una casa, departamento o terreno puede representar un fuerte desembolso para la mayoría, muchas veces fuera de nuestro alcance inmediato.

Sin embargo, para solventar este inconveniente existe la posibilidad de contratar un crédito hipotecario, es por ello que en esta edición de Mi Casa en Lomas, queremos ayudarte a buscar la mejor opción al escoger la Institución bancaria que te permitirá financiar la adquisición de la que será tu nueva propiedad.



A continuación, te compartimos las opciones que Grupo Financiero Banorte tiene para ti, y así, *comiences a construir el patrimonio que tú y tu familia merecen.*

HIPOTECA FUERTE

- ♦ **Adquieres un crédito con una tasa de interés anual fija** desde 9.38% otorgada con base a tu comportamiento crediticio.
- ♦ Puedes utilizar el **financiamiento** para adquirir una vivienda nueva o usada.
- ♦ **Alcanza hasta 95% de financiamiento.** Si tienes crédito Cofinavit, puedes obtener un cofinanciamiento con Hipoteca Fuerte Banorte (Adquisición de Vivienda) de hasta 95%.
- ♦ **Aplica Apoyo Infonavit**, solicita tu crédito y utiliza las aportaciones patronales subsecuentes para prepagarlo.
- ♦ **Aplica Cuenta Infonavit + Crédito Banorte**, si eres derechohabiente no activo, utiliza tu saldo de la subcuenta de vivienda más el crédito Banorte.
- ♦ **Cobertura Momentos de Vida de Mujer Banorte.** Si eres mujer y participas como titular o cotitular del crédito hipotecario, al adquirir esta cobertura reducimos tu pago hasta por un 30% de tu mensualidad durante cuatro meses en caso de matrimonio, nacimiento o adopción de un hijo, titulación escolar de la titular o un hijo, o enfermedad grave.

HIPOTECA FUERTE CERO

Un crédito sin pago de comisiones ni avalúo

- Tasa de interés anual fija de 11.18%
 - Plazos desde 5 hasta 20 años.
 - Sin gastos de preoriginación - avalúo hipotecario
 - Sin comisión por contratación – crédito
 - Sin comisión por administración - autorización de crédito diferido
 - Sin gastos de preoriginación - gastos de aprobación
 - Sin costo de seguros asociados al crédito
- Además, tienes beneficios adicionales con Infonavit:
- Cofinanciamiento de hasta 95% con Crédito Cofinavit

HIPOTECA FUERTE CON BONIFICACIÓN

El crédito que reconoce la puntualidad de tus pagos

- Tasa de interés anual fija de 10.68%
 - Plazos desde 5 hasta 20 años.
 - Comisión por contratación – crédito 1%
 - Reconocemos la puntualidad en tus pagos con la bonificación de una mensualidad de tu hipoteca cada 36 meses cumplidos.
- Además, tu crédito aplica para beneficios adicionales con Infonavit:
- Cofinanciamiento de hasta 95% con Crédito Cofinavit.

HIPOTECA FUERTE A TU MEDIDA PAGOS FIJOS

Un crédito que te brinda un plazo más largo

- Posibilidad de elegir la modalidad de pago: Pagos Fijos.
 - Tasa de interés anual fija de 11.08%
 - Accede al crédito desde los 21 años cumplidos.
 - Plazos de pago más largos según la modalidad elegida:
 - o 5 a 25 años para Pagos Fijos
 - Sin comisión por contratación – crédito
 - Sin gastos de preoriginación - avalúo hipotecario
 - Sin gastos de preoriginación - gastos de aprobación
- Además, tu crédito aplica para beneficios adicionales con Infonavit:
- Cofinanciamiento de hasta 90% con Crédito Cofinavit.





HIPOTECA FUERTE A TU MEDIDA PAGOS CRECIENTES

Crédito para adquirir tu casa con pagos pequeños

- Posibilidad de elegir la modalidad de pago: Pagos Crecientes.
- Tasa de interés anual de 10.55% (incremento a 10.80% en el mes 38 y a 11.05% en el mes 74)
- Accede al crédito desde los 21 años cumplidos.
- Plazos de pago más largos según la modalidad elegida: 15 y 20 años para Pagos Crecientes
- Sin comisión por contratación – crédito
- Sin gastos de preoriginación - avalúo hipotecario
- Sin gastos de preoriginación - gastos de aprobación

HIPOTECA VERDE

Tasa de interés anual fija de 11.08%.

- Plazos anuales desde 5 a 20 años.
- Sin gastos de preoriginación - avalúo hipotecario (antes comisión por avalúo).
- Sin comisión por contratación – crédito (antes comisión por apertura).
- Sin comisión por administración - autorización de crédito diferido (antes comisión por administración).
- Sin gastos de preoriginación - gastos de aprobación (antes gastos de investigación).
- Sin costo de seguros asociados al crédito.

Además, en Banorte se especializarán en hacer una banca de acuerdo a tu perfil, eligiendo soluciones financieras de acuerdo a tus necesidades. Sabemos que es una de las decisiones más importantes, pero *¡te acompañaremos en cada paso para que sigas avanzando y cumpliendo tus sueños!*



¿SABES POR QUÉ
CON NUESTROS
**DESARROLLADORES
FUERTES** PUEDES
ESTRENAR UNA
CASA?



**PORQUE ENCUENTRAS
BENEFICIOS
ADICIONALES
EN TU CRÉDITO.**

SIN COMISIÓN por
contratación - crédito

**TASA DE INTERÉS
FIJA ANUAL: 10.28%**

SIN COMISIÓN por administración - autorización
de crédito diferido

Conoce a nuestros
Desarrolladores Fuertes.

Plazos de
HASTA 20 AÑOS



CRÉDITO HIPOTECARIO

DONDE Y CUANDO NOS NECESITES
DESCUBRE CÓMO HACERTE MÁS FUERTE



0% COMISIÓN POR CONTRATACIÓN - CRÉDITO Y POR ADMINISTRACIÓN - AUTORIZACIÓN DE CRÉDITO DIFERIDO. TASA DE INTERÉS ANUAL FIJA DE 10.28% CAT PROMEDIO 12.0% sin I.V.A. Para fines informativos y de comparación. Calculado al 12/08/2024. Vigente al 12/02/2025. Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito. Sujeto a aprobación de crédito y cambios sin previo aviso. Aplican restricciones. Producto operado por Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte. Consulta términos, condiciones, comisiones y requisitos de contratación en banorte.com



BANORTE

EL BANCO FUERTE DE MÉXICO

ENTREGA INMEDIATA



PARQUE AGUASCALIENTES - EXEDRA
VENTA DESDE | \$2,980,000.00

Desde **130.214 m²** TERRENO  **161.02 m²** CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- Sala - comedor
- Cocina equipada / despensa
- Baño de visitas
- Cuarto de lavado
- Área de lavado amplia

PLANTA ALTA:

- 2 Recámaras c/ vestidor y baño
- 1 Recámara baño completo



 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**

ENTREGA INMEDIATA



PARQUE NAYARIT - AGUAMILPA
VENTA | \$4,400,000.00



164.71 m²
TERRENO



245 m²
CONSTRUCCIÓN

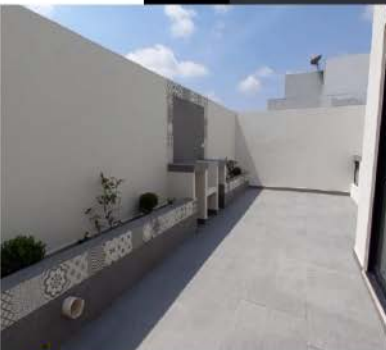
- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Medio baño de visitas
- Patio trasero
- Corredor de servicio Terraza
- 3 Recámaras con baño
- Recámara principal con vestidor
- 3.5 baños
- Cuarto de Lavado y servicio con baño
- Roof Garden abierto



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



PARQUE CHIHUAHUA - URIQUE
VENTA | \$4,600,000.00



159.80 m²
TERRENO



208.59 m²
CONSTRUCCIÓN


PLANTA BAJA:

- Cochera Techada Para 3 Autos
- Sala
- Comedor
- Cocina Equipada
- Recamara Principal Con Vestidor Y Baño
- Medio Baño

PLANTA ALTA:

- 2 Recámaras Secundarias Con Baño Completo Y Closet
- Área De Estudio Y/o Oficina
- Área De Lavado
- Terraza



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



desde
\$2,170,000.00

61 m² habitables

Exclusivos departamentos
en pre-venta en la Ciudad de Puebla

- ✓ 1 Habitación con Vestidor y Baño Completo
- ✓ Sala
- ✓ Comedor y Cocina tipo Loft
- ✓ 1/2 Baño de visitas
- ✓ Balcón
- ✓ Vestíbulo para condominos
- ✓ Cochera para un auto
- ✓ Vigilancia las 24 horas

48 DEPARTAMENTOS



AMENIDADES



5 canchas de Padel



Cafetería



Restaurante Bar



Sauna



Gimnasio profesional



Spa



Juegos para niños



Alberca



Lagos y casacadas

ENTREGA INMEDIATA



PARQUE CASTELLANA - SEGOVIA
VENTA | \$4,600,000.00



174.118 m²
TERRENO



175.03 m²
CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- Sala - comedor
- Cocina
- Baño de visitas
- Estudio - oficina
- Cuarto de lavado con baño completo de servicio
- Cochera
- Bodega

SEGUNDA PLANTA:

- 2 Recámaras c/ vestidor y baño
- 1 Recámara baño completo



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com



ENTREGA INMEDIATA



PARQUE CUERNAVACA
VENTA | \$4,950,000.00

 **147 m²**
TERRENO

 **284 m²**
CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- Recibidor
- Medio baño
- Sala comedor y cocina integral con cubierta de granito y electrodomésticos de acero inoxidable de la marca alemana TEKA.

PRIMER NIVEL:

- 3 recámaras, c/u con baño completo y clóset.
- Sala de TV.

SEGUNDO NIVEL:

- Cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño completo y patio de tendido
- Preparación para Roof Garden.

4TO NIVEL EN EL SÓTANO:

- Amplio espacio para 4a recámara con baño completo o salón de usos múltiples
- Jardín e iluminación y ventilación natural; con el beneficio de brindar privacidad a la familia y adultos mayores (en caso de ser necesario se puede adaptar una silla eléctrica para la escalera).
- Acabados Premium Interceramic: Pisos y Azulejos tipo madera y pétreo.
- Iluminación LED
- Carpintería marca CREATUS
- Cochera techada para 2 autos
- Cisterna de 10,000 lt



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com



ENTREGA INMEDIATA



PARQUE ANAHUAC - XOCHIMILCO
VENTA | \$5,340,000.00

 **210 m²**
TERRENO

 **332 m²**
CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- Cochera semicubierta 3 autos
- Acceso lateral a cuarto de servicio, suavizador de agua
- Recibidor vestibulo
- Sala-comedor bastante amplia
- Cocina integral con alacena amplio jardín trasero
- Medio baño de visitas
- Área de lavado, cisterna de 10 mil litros

PLANTA MEDIA:

- Sala de tv o area de estudio

- Recámara principal con vestidor y baño completo muy amplio; opcional espacio para tina de hidromasaje
- 2 recámaras secundarias, cada una con baño y closet
- Closet de blancos

PLANTA ALTA:

- Cuadro de escaleras, área de roof garden con parrilla y asador, medio baño, bodega de utensillos
- Pérgola metálica cubierta con polycarbonato



 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



PARQUE QUERÉTARO - TEQUISQUIAPAN
VENTA | \$5,750,000.00



177.84 m²
TERRENO



317.74 m²
CONSTRUCCIÓN

Planta baja:

- Cochera semi-techada para 2 autos
- Sala - Comedor
- Cocina equipada
- Recámara con baño y closet
- Medio baño
- Pasillo de servicio
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Jardín


Planta alta:

- Recámara principal con baño y vestidor
- 2 recámaras secundarias con baño y closet
- Sala de tv
- Clóset de blancos

Roof garden:

- Salón de usos múltiples con baño completo
- Clóset de blancos



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**

ENTREGA INMEDIATA



PARQUE QUERÉTARO - JALPAN
VENTA | \$7,499,000.00

 **172 m²**
TERRENO

 **406 m²**
CONSTRUCCIÓN

- Sala - Comedor
- Cocina equipada con iluminación led
- Recámara u oficina en planta baja
- 3 recámaras principales con vestidor y amplio baño
- Sala de TV
- Cuarto de Servicio
- Roof Garden inigualable
- Garage para 3 autos
- Acabados de lujo
- Jardín trasero
- Vigilancia las 24 horas



 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**

Exclusivos 40 departamentos en preventa en Lomas de Angelópolis.

Desde \$2,620,000.00 con 78 m² habitables

- ✓ Recámara principal con vestidor y baño completo
- ✓ Recámara secundaria con closet y baño completo
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Cocina tipo Loft
- ✓ 1/2 baño para visitas
- ✓ Balcón
- ✓ Lobby
- ✓ Cochera para un auto
- ✓ Vigilancia las 24 horas



AMENIDADES



5 canchas de Padel



Cafetería



Restaurante Bar



Sauna



Gimnasio profesional



Spa



Juegos para niños



Alberca



Lagos y cascadas

UBICACIÓN PREMIUM



RESIDENCIAS PRONTA ENTREGA
MAGNOLIAS RESIDENCIAL

VENTA DESDE | \$ 7,530,000.00



Desde
203.36 m²
TERRENO



Desde
322.49 m²
CONSTRUCCIÓN

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Estudio
- Baño de visitas
- Jardín
- Cuarto de lavado
- 3 Recámaras con baño
- Recámara principal con vestidor
- Closet de blancos
- Family Room con baño
- Asador y tarja
- Cuarto de servicio con baño
- 3 estacionamientos



📞 222.369.3647

www.micasaenlomas.com

 micasa en lomas



PARQUE LA TOSCANA - LUCCA

VENTA | \$8,299,000.00

PRECIO DE OPORTUNIDAD \$7,900,000.00




188.88 m²
TERRENO



293.67 m²
CONSTRUCCIÓN

- Sala doble altura
- Comedor
- Cocina equipada
- Jardín
- 3 recámaras c/ vestidor y baño
- Opción 4 recámara c/ baño
- Roof Garden
- Cuarto de servicio con baño completo



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



CLÚSTER 10-10-10 - CASA DEL AGUA
VENTA | \$8,800,000.00




197.727 m²
 TERRENO



361.170 m²
 CONSTRUCCIÓN

- Cocina
- Desayunador
- 3 recamaras
- Baño de visitas
- 3 baños completos
- Cochera
- Muro llorón
- Jardín
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Bodega



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**

¿SABES QUIEN TOCÓ TU PUERTA?

- ✔ Sistema de **CCTV**
- ✔ **Automatización** Residencial y Hotelera
- ✔ Audio y Video **Profesional**
- ✔ Alarmas
- ✔ Sistema **Contra Incendio**
- ✔ **Redes** Residenciales y Profesionales

Monitorealo con **HYPETECH**

¿Por qué elegirnos?

Somos tu socio de **confianza** en **seguridad** y **automatización** para el hogar, con **años** de **trayectoria** que respaldan cada proyecto.

Control4

Authorized
DEALER

Control4 es un completo **sistema de automatización inteligente** que puede revolucionar tu hogar.



Cada **hogar es único**, por eso nuestras **soluciones** se **adaptan a tus necesidades**



Nuestros clientes tienen **precios con descuento especial**

SONOS

Somos **Distribuidor Oficial**

Contáctanos y Cotiza con nosotros

✉ mregalado@hypetech.mx

@hypetech_mx

☎ 222 190 0780

www.hypetech.mx



PARQUE MONACO - SAN ROMAN
VENTA | \$10,980,000.00
RENTA | \$55,000.00*

 **250 m²**
 TERRENO

 **370 m²**
 CONSTRUCCIÓN

- Recibidor triple altura
- Sala
- Comedor
- Cocina equipada – Alacena
- Medio baño de visitas
- Jardín
- Estudio o Recámara con baño completo
- 3 recámaras con baño
- Recámara principal con vestidor terraza
- Family Room con baño completo o 5ta. Recámara
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio

*MANTENIMIENTO INCLUIDO



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**



PARQUE NUBIA - CASA EN EL AGUA
PRE-VENTA | \$22,000,000.00



324.590 m²
 TERRENO



552.2957 m²
 CONSTRUCCIÓN

- 3 recámaras
- Sala TV
- Doble altura
- Sala comedor
- Sotano
- Terraza frontal
- Terraza posterior con sala
- Jardín
- Cochera para 2 autos
- Acabados de lujo a Gran Formato



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



DEPARTAMENTOS ALBERO 2.0

DESDE | \$2,170,000.00

PRONTA ENTREGA

Zona: Cascatta

↔
↑↓ **61 m²**
HABITABLE

- Sala
- Comedor y Cocina tipo Loft
- 1 Habitación con Vestidor y Baño Completo
- 1/2 Baño de visitas
- Balcón
- Vestíbulo para condominos
- Cochera para un auto
- Vigilancia las 24 horas

AMENIDADES DE LA CASA CLUB Y DEL PARQUE

- Gimnasio
- Salón de usos
- Alberca
- Juegos para niños
- Spa / Sauna
- Restaurante
- 5 canchas de padel
- Lagos y cascadas

📞 222.369.3647

www.micasaenlomas.com

 mica en lomas



+500 OPCIONES PARA INVERTIR EN LOMAS DE ANGELÓPOLIS

**PROYECTOS
A LA MEDIDA**
www.micasaenlomas.com

**¿TIENES UN TERRENO
Y QUIERES CONSTRUIR
TU HOGAR?**





DEPARTAMENTOS ALBERO RESIDENCIAL
PREVENTA DESDE | \$2,620,000.00

Zona: Cascatta

↔
↑ ↓
Desde 78 m²
HABITABLE

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño completo
- Sala
- Comedor
- Cocina tipo Loft
- 1/2 baño para visitas
- Balcón
- Cochera para 1 auto

AMENIDADES DE LA CASA CLUB Y DEL PARQUE

- Gimnasio
- Salón de usos
- Alberca
- Juegos para niños
- Spa / Sauna
- Restaurante
- 5 canchas de padel
- Lagos y cascadas

📞 222.369.3647

www.micasaenlomas.com

 micasaenlomas





VEDANA RESIDENCIAL - DEPARTAMENTO 2B

VENTA | \$5,500,000.00



143.63 m²
CONSTRUCCIÓN

- Sala comedor
- Cocina
- Baño de visitas
- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Bodega
- 2 estacionamientos



AMENIDADES DE LA CASA CLUB

- Cine
- Centro de negocios
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Asadores
- Terraza Roof Garden
- Mini Gimnasio
- Alberca
- Baños de Vapor



222.369.3647

www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**





VEDANA RESIDENCIAL - DEPARTAMENTO 1D
VENTA | \$5,800,000.00
RENTA | \$25,000.00




143.63 m²
CONSTRUCCIÓN

- Sala comedor
- Cocina
- Baño de visitas
- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Bodega
- 2 estacionamientos

AMENIDADES DE LA CASA CLUB

- Cine
- Centro de negocios
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Asadores
- Terraza Roof Garden
- Mini Gimnasio
- Alberca
- Baños de Vapor



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**

ESCRITURA INMEDIATA



VEDANA RESIDENCIAL - DEPARTAMENTO 1B

VENTA | \$9,150,000.00

RENTA | \$50,000.00




207.52 m²
CONSTRUCCIÓN

- Sala comedor
- Cocina
- Sala de tv
- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Baño de visitas
- 2 estacionamientos
- Terraza / jardín
- Área de lavado
- Bodega

AMENIDADES DE LA CASA CLUB

- Cine
- Centro de negocios
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Asadores
- Terraza Roof Garden
- Mini Gimnasio
- Alberca
- Baños de Vapor

 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**





VEDANA RESIDENCIAL - PENT HOUSE
VENTA | \$24,000,000.00
RENTA | \$87,000.00/MES*

*Mtto incluido



596.107 m²

CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA

- Escaleras
- Sala TV
- 4 Recámaras
- 4 Baños Completos

- Cocina
- Desayunador
- Baño Visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- Roof Garden
- Sala Exterior
- Espejo de Agua
- 4 cajones de estacionamiento
- 1 Bodega

PLANTA MEDIA

- Sala
- Comedor
- Bar
- Sala TV



AMENIDADES DE LA CASA CLUB

- Cine
- Centro de negocios
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Asadores
- Terraza Roof Garden
- Mini Gimnasio
- Alberca
- Baños de Vapor



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**



+500 OPCIONES PARA INVERTIR EN LOMAS DE ANGELÓPOLIS



**Te Ayudamos a
Promover tu**

- Casa
- Departamento
- Terreno



www.micasaenlomas.com



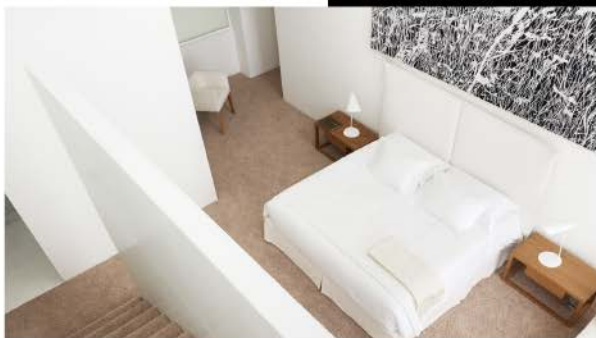
DEPARTAMENTO PH EL ENCANTO


VENTA | \$30,000,000.00



899.43 m²
CONSTRUCCIÓN

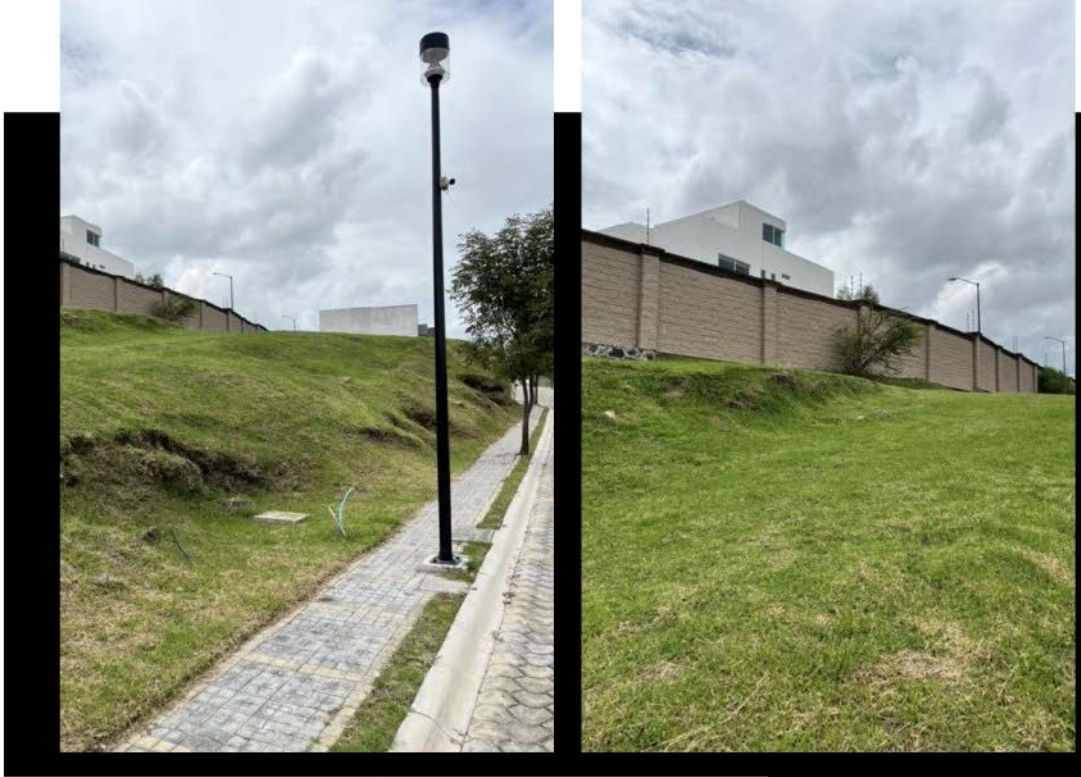
- Sala comedor
- Cocina equipada
- 3 recámaras completas
- Estudio
- Sala de juegos
- Cine y cuarto de TV
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio
- Cuarto de lavado
- Terraza/jardín
- Bodega
- 6 estacionamientos



 **222.369.3647**

www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**



TERRENOS EN PARQUE ISLA BLANCA
VENTA DESDE | \$1,746,269.00

ZONA: ZONA AZUL
CLÚSTER: ISLA BLANCA

LOTE	↑↓m ²	PRECIO m ²	VALOR TOTAL
41	213.067	\$8,350.00	\$1,779,109.00
43	209.133	\$8,350.00	\$1,746,269.00



222.369.3647
www.micasaenlomas.com

 micasaenlomas

UBICACIÓN PREMIUM



TERRENOS EN PARQUE SAN JOSE
VENTA DESDE | \$2,220,344.00

ZONA: ZONA AZUL
CLÚSTER: SAN JOSE

UBICACIÓN	LOTE	🏠m ²	PRECIO m ²	VALOR TOTAL
PRIVADA VICHYNO	1	179,060	\$12.400,00	\$2.220.344,00
PRIVADA VICHYNO	13	179,432	\$12.400,00	\$2.224.956,80
PRIVADA VICHYNO	17	195,506	\$12.400,00	\$2.424.274,40
PRIVADA VICHYNO	19	178,737	\$12.400,00	\$2.216.338,80
PRIVADA VICHYNO	21	179,681	\$12.400,00	\$2.228.044,40

**ESCRITURACIÓN
 INMEDIATA**

📞 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**



UBICACIÓN PREMIUM



TERRENOS EN PARQUE SONORA
VENTA DESDE | \$2,243,050.00

ZONA: CASCATA I
CLÚSTER: SONORA

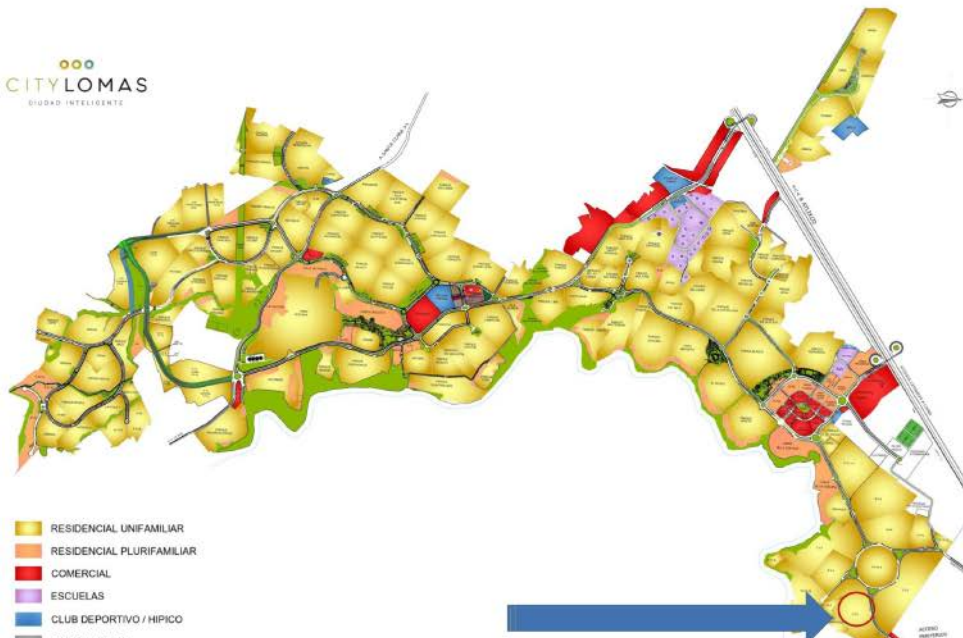
UBICACIÓN	LOTE	🏠 m ²	PRECIO m ²	VALOR TOTAL
PRIVADA GUAYMAS	45	179,444	\$12.500,00	\$2.243.050,00
PRIVADA GUAYMAS	47	180,508	\$12.500,00	\$2.256.350,00
PRIVADA GUAYMAS	48	169,855	\$12.500,00	\$2.123.187,50
PRIVADA GUAYMAS	50	173,763	\$12.500,00	\$2.172.037,50

**ESCRITURACIÓN
 INMEDIATA**

📞 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**





TERRENOS EN CLUSTER 222

VENTA | \$3,000,000.00

ZONA: LOMAS I
CLÚSTER: 222

UBICACIÓN

TULIPANES
TULIPANES

LOTE

15
17

m²

200,000
200,000

PRECIO m²

\$15,000,00
\$15,000,00

VALOR TOTAL

\$3,000,000,00
\$3,000,000,00

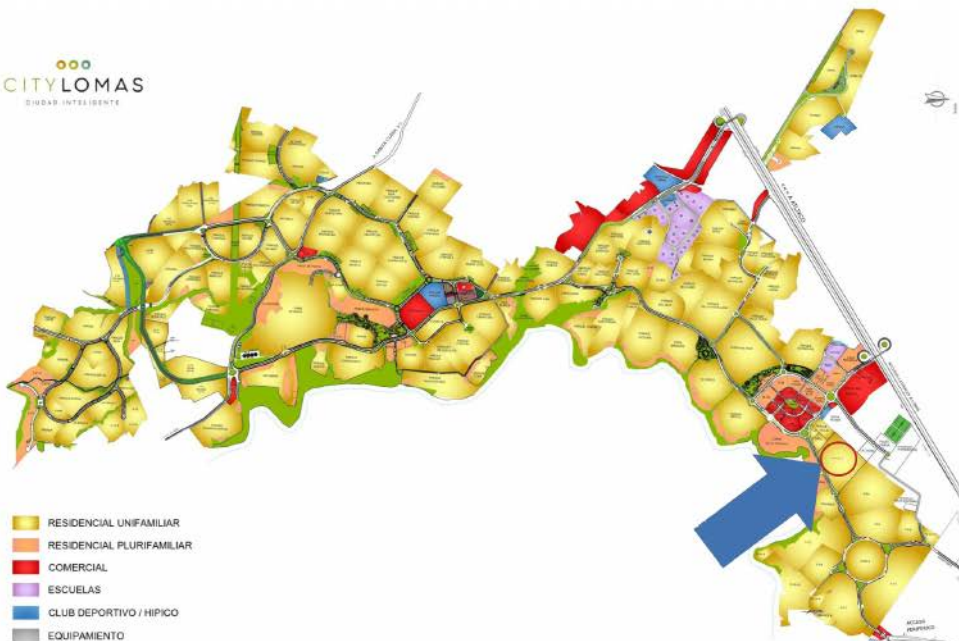
**ESCRITURACIÓN
INMEDIATA**

222.369.3647

www.micasaenlomas.com

micasaenlomas





- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
- COMERCIAL
- ESCUELAS
- CLUB DEPORTIVO / HIPICO
- EQUIPAMIENTO

TERRENOS EN CLUSTER 11-11-11
VENTA DESDE | \$3,209,472.00

ZONA: LOMAS I
CLÚSTER: 11-11-11

UBICACIÓN

PRIVADA HALCONES
PRIVADA HALCONES

LOTE

76*
75

↕ m²

871,494
200,592

PRECIO m²

\$16,000,00
\$16,000,00

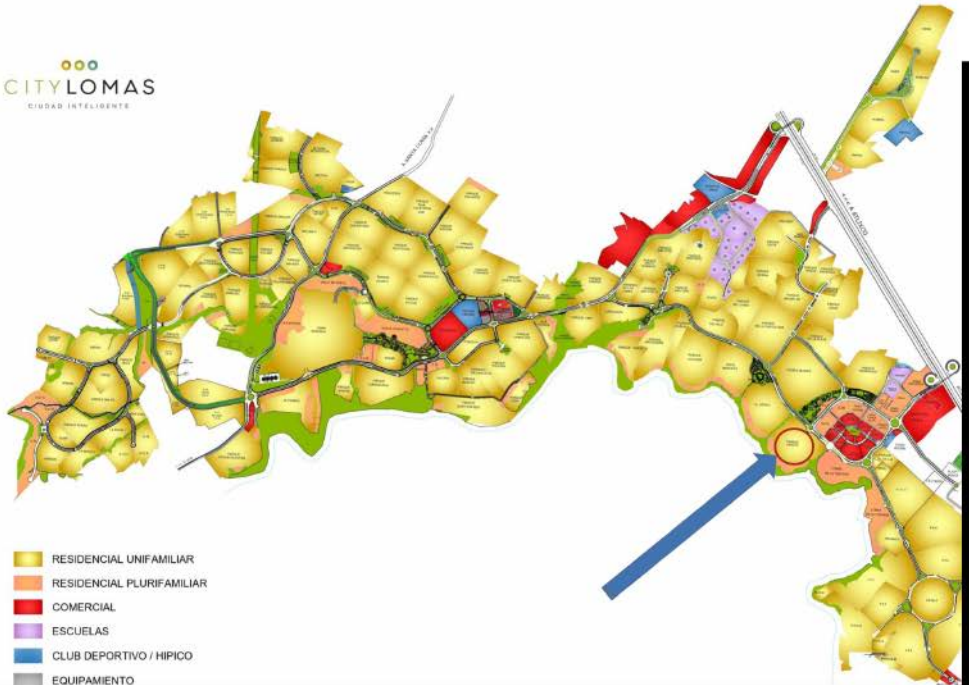
VALOR TOTAL

\$13,943,904,00
\$3,209,472,00

*CON USO DE HASTA 4 UNIDADES DE VIVIENDA



222.369.3647
www.micasaenlomas.com



- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
- COMERCIAL
- ESCUELAS
- CLUB DEPORTIVO / HIPICO
- EQUIPAMIENTO

TERRENO EN PARQUE VENETO
VENTA | \$3,280,249.50

ZONA: LOMAS II				
CLÚSTER: VENETO				
UBICACIÓN ADRIATICO	LOTE 6	Área m² 211,629	PRECIO m² \$15.500,00	VALOR TOTAL \$3.280.249,50

ESCRITURACIÓN INMEDIATA



222.369.3647
www.micasaenlomas.com





SANTORINI

¡Aprovecha nuestra

PREVENTA

del **nuevo cluster** que
tendremos en Lomas
de Angelópolis!

Modelo

Cobalto

CONSTRUCCIÓN: 131.81m²

LOTE: 108m²

RESIDENCIAS DESDE \$2,650,000.00



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

CARACTERISTICAS

PB

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Baño completo
- 1 Recámara
- Jardín
- Cochera para 2 autos
- Área de lavado

PA

- 2 recámaras, principal con baño y walk in closet
- Baño completo
- Sala de T.V.



222.369.3647

www.micasaenlomas.com





TERRENOS EN PARQUE DEL CAIRO
VENTA DESDE | \$3,500,000.00

ZONA: LOMAS 2
CLÚSTER: DEL CAIRO

UBICACIÓN

CIRCUITO CAIRO
 CIRCUITO CAIRO

LOTE

52
 54

m²

286,220
 286,554

VALOR TOTAL

\$3,500,000.00
 \$3,800,000.00

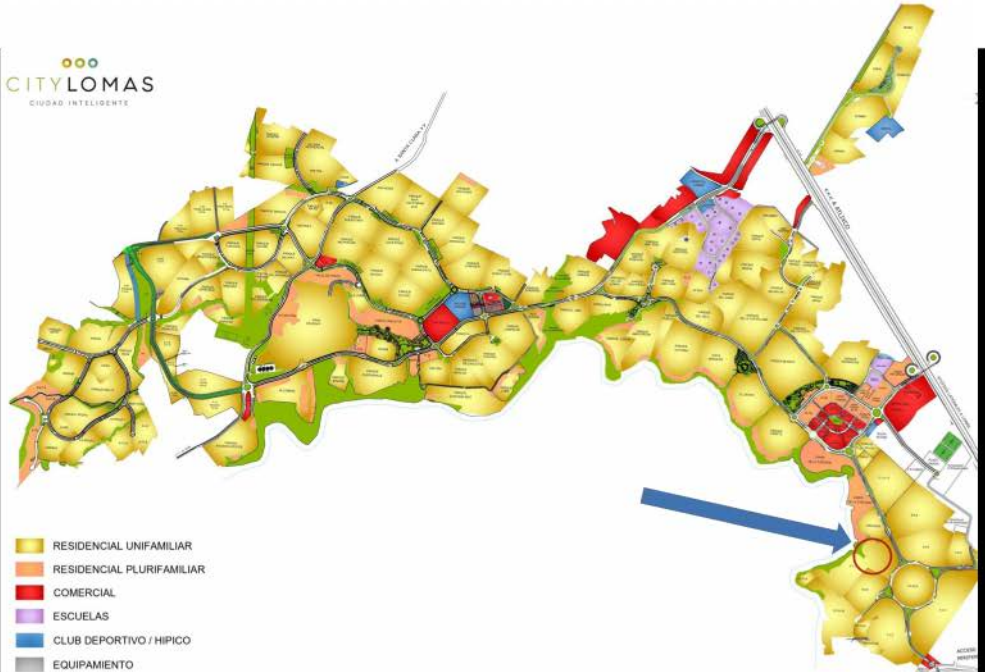
**ESCRITURACIÓN
 INMEDIATA**

222.369.3647

www.micasaenlomas.com

micasaenlomas





- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
- COMERCIAL
- ESCUELAS
- CLUB DEPORTIVO / HIPICO
- EQUIPAMIENTO

TERRENO EN CLUSTER 777

VENTA | \$6,532,779.00

ZONA: LOMAS I
CLÚSTER: 777

UBICACIÓN
PINTORES

LOTE
12

 **m²**
395,926

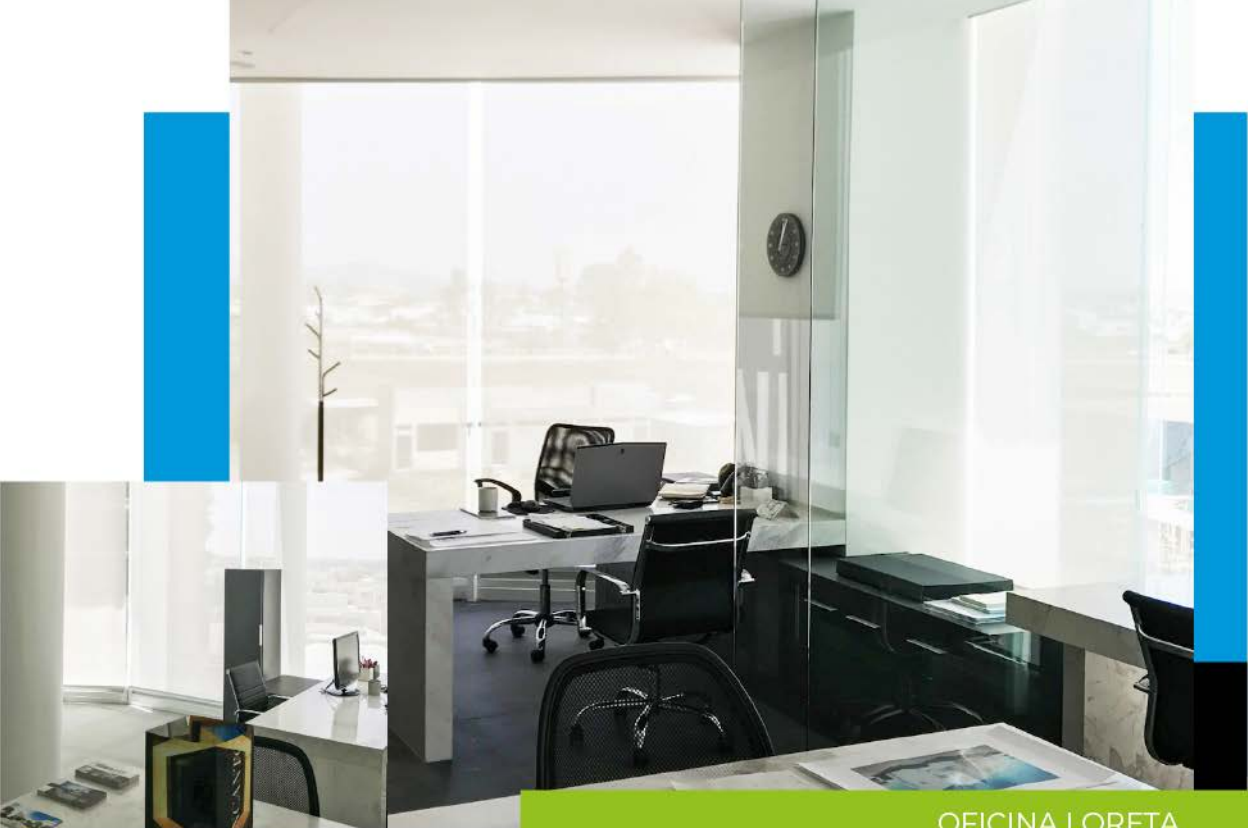
PRECIO m²
\$16.500,00

VALOR TOTAL
\$6.532.779,00



 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasaenlomas**



OFICINA LORETA

VENTA | \$6,000,000.00

 **112.57 m²**
CONSTRUCCIÓN

- Área privada
- Taller de trabajo
- Sala de juntas
- Recepción
- Cocineta
- 2 baños
- Cochera para 1 auto

**CONSULTA PARA
RENTA \$50,000.00 / MES**

 **222.369.3647**
www.micasaenlomas.com

 **micasa en lomas**





CONOCE LOS BENEFICIOS DE
ANUNCIARTE EN

REVISTA DIGITAL
PARA ENVÍO A NUESTRA
BASE DE DATOS DE
**18,000 CLIENTES
POTENCIALES**

PRESENCIA EN NUESTRAS
REDES SOCIALES
CON MÁS DE 50,000
REGISTROS

Con un tiraje promedio de 10,000 ejemplares nos posicionamos como la revista especializada de **LOMAS DE ANGELÓPOLIS.**



 **222 369 3647**

**LA CASA
DEL LAMBRIN**
BY FACTORY BLINDS

FACTORY BLINDS

**FACTORY
BLINDS®**

¡ABRIMOS DOMINGOS!

Contamos con espectaculares salas de exhibición para ayudarte a tomar la mejor decisión en el menor tiempo posible. ¡Visítanos!

Persianas | Cortinas | Toldos | Tapices | Labrin



**LÍDER MUNDIAL
EN MOTORIZACIÓN**



**EL MEJOR TIEMPO
DE ENTREGA**



**SUCURSALES ABIERTAS
LOS 365 DÍAS DEL AÑO**

Síguenos en:



@FactoryBlinds



222 789 3334

Call Center: 01 (222) 243.77.97

atencionaclientes@factoryblinds.com

www.factoryblinds.mx